

VALORACIÓN FORESTAL

MÉTODO RESIDUAL DE
VALORACIÓN DE MADERA EN PIE.

¿QUÉ VAMOS A HACER HOY?



REPASO DEL CONCEPTO DE
MADERA EN PIE



EJERCICIO PRÁCTICO PARA
CALCULAR EL VALOR RESIDUAL
DE LA MADERA EN PIE



ANÁLISIS DE RESULTADOS Y
CONCLUSIONES



VALOR RESIDUAL DE LA MADERA EN PIE

Se calcula como la **diferencia del precio del producto final menos los costos de transformación** de esa madera, e incluye desde el volteo hasta el último costo de procesamiento.

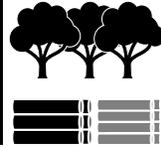
TRABAJO PRÁCTICO GRUPAL.



- En la **planilla papel**, calcular:
 - **Productos** obtenidos en la **plantación** y en **aserradero**.
 - **Ingresos brutos (\$/ha)** y **costos totales (\$/ha)** con los precios y costos correspondientes.
 - **Valor residual de la madera en pie** restando a los ingresos brutos los costos.
- En la **planilla de cálculo**, anotar el valor residual de la madera en pie para los siguientes **escenarios**:
 - 50 tn/ha mas y 50 tn/ha menos de rendimiento de la plantación,
 - 10% menos de rollizos de primera calidad y 10% de más de los de segunda calidad,
 - 20% más de costo de flete, 20% más de costo de aserrado,
 - 5% menos de eficiencia en aserrado.

1. Productos obtenidos en plantación

<i>Rendimiento total de la plantación:</i>		300 tn/ha
Rollizos (1era. Calidad)	30%	90 tn/ha
Rollizos (2da. Calidad)	40%	120 tn/ha
Madera para pallets	15%	45 tn/ha
Postes de 7,5m		150 postes/ha



2. Productos obtenidos en aserradero

<i>Rendimiento promedio en aserradero:</i>		45%
Tabla seca clear:		19.080 pies ² /ha
Tabla seca estándar:		25.440 pies ² /ha
Tabla para pallets:		9.540 pies ² /ha
Costaneros	25%	64 tn/ha
Viruta	30%	77 tn/ha



INGRESOS BRUTOS

Ingresos brutos (\$/ha)

Postes 7,5m (12-14cm en cima):	137.100 \$/ha
Tabla seca clear:	610.560 \$/ha
Tabla seca estándar:	508.800 \$/ha
Tabla para pallets:	104.940 \$/ha
Costaneros	48.960 \$/ha
Viruta	87.593 \$/ha
TOTAL Ingresos Brutos:	1.497.953 \$/ha



COSTOS

Elaboración y flete	
Elaboración (corte y carga)	290 \$/tn
Flete (madera rolliza verde)	135 \$/tn



Aserrado	
Aserrado en aserradero promedio	4.282 \$/m ³



Costos totales (\$/ha)	
Elaboración (corte y carga)	87.000 \$/ha
Flete (madera rolliza verde)	40.500 \$/ha
Aserrado en aserradero promedio	1.212.020 \$/ha
TOTAL	1.339.520 \$/ha

Valor de madera en pie (método residual) (\$/ha)

Ingresos brutos total (\$/ha) 1.497.953 \$/ha

- Costos total (\$/ha) 1.339.520 \$/ha

TOTAL 158.432 \$/ha



RESULTADOS

1. Productos obtenidos en plantación

Rendimiento total de la plantación: 350 tn/ha

+17%

1. Productos obtenidos en plantación

Rendimiento total de la plantación: 250 tn/ha

-17%

1. Productos obtenidos en plantación

Rollizos (1era. Calidad) 20% 60 tn/ha

Rollizos (2da. Calidad) 50% 150 tn/ha

Redistribución calidad (-10%, +10%)

Valor de madera en pie (método residual) (\$/ha)

Ingresos brutos total (\$/ha) 1.724.761 \$/ha

- Costos total (\$/ha) 1.562.773 \$/ha

TOTAL 161.988 \$/ha

+2%

Valor de madera en pie (método residual) (\$/ha)

Ingresos brutos total (\$/ha) 1.271.144 \$/ha

- Costos total (\$/ha) 1.116.267 \$/ha

TOTAL 154.877 \$/ha

-2%

Valor de madera en pie (método residual) (\$/ha)

Ingresos brutos total (\$/ha) 1.421.633 \$/ha

- Costos total (\$/ha) 1.339.520 \$/ha

TOTAL 82.112 \$/ha

-48%

Valor de madera en pie (método residual) (\$/ha)	
Ingresos brutos total (\$/ha)	1.497.953 \$/ha
- Costos total (\$/ha)	1.339.520 \$/ha
TOTAL	158.432 \$/ha

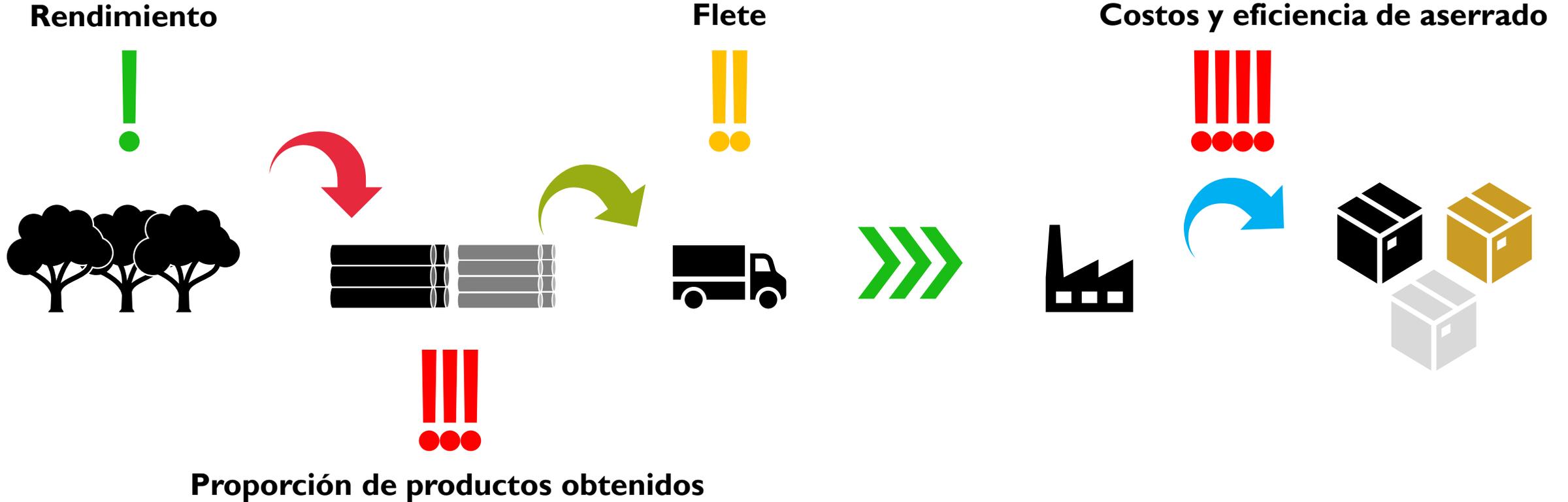


RESULTADOS

Elaboración y flete		Aserrado		2. Productos obtenidos en aserradero	
Flete (madera rolliza verde)	162 \$/tn	Aserrado en aserradero promedio	5.138 \$/m ³	Rendimiento promedio en aserradero:	40%
+20%		+20%		-5%	

Valor de madera en pie (método residual) (\$/ha)		Valor de madera en pie (método residual) (\$/ha)		Valor de madera en pie (método residual) (\$/ha)	
Ingresos brutos total (\$/ha)	1.497.953 \$/ha	Ingresos brutos total (\$/ha)	1.497.953 \$/ha	Ingresos brutos total (\$/ha)	1.361.919 \$/ha
- Costos total (\$/ha)	1.347.620 \$/ha	- Costos total (\$/ha)	1.581.924 \$/ha	- Costos total (\$/ha)	1.339.520 \$/ha
TOTAL	150.332 \$/ha	TOTAL	-83.972 \$/ha	TOTAL	22.399 \$/ha
-5%		-153%		-86%	

CONCLUSIONES GENERALES



BIBLIOGRAFÍA (EN EL AULA VIRTUAL)

- Planilla de precios forestales - Zona NE de Entre Ríos (30 de setiembre de 2019). INTA EEA Concordia.
- Coronel de Renolfi, M.; Díaz, F.; Cardona, G.; Ruiz, A. P. Tiempos, rendimientos y costos del aserrado de Algarrobo blanco (*Prosopis alba*) en Santiago del Estero, Argentina. Quebracho - Revista de Ciencias Forestales, vol. 20, núm. 1-2, diciembre, 2012, pp. 15-28.
- Fresard Brandstatter, C. G. (2002). Valor de madera en pie del tipo forestal Coigüe-Raulí-Tepa, en la provincia de Valdivia.